

Na osnovu člana 61. st. 5. Zakona o stanovanju i održavanju zgrade („Sl.glasnik RS“, br. 104/2016 i 9/2020 - dr. zakon) i čl. 66. st. 1. tač. 21. Statuta Grada Novog Pazara („Sl.list Grada Novog Pazara“ br. 6/2019), člana 5. Odluke o bespovratnom sufinansiranju aktivnosti na investicionom održavanju i unapređenju svojstava zgrada, postupku dodele sredstava, procentu učešća i uslovima pod kojim grad Novi Pazar učestvuje u finansiranju aktivnosti održavanja („Sl.list grada Novog Pazara“, br. 7/2018 i 3/2020), Gradsko veće grada Novog Pazara na sednici održanoj 6. avgusta 2026. godine donosi

ODLUKU

O SPROVOĐENJU JAVNOG POZIVA ZA SUFINASIRANJE AKTIVNOSTI NA INVESTICIONOM ODRŽAVANJU STAMBENIH ZGRADA

Član 1.

Ovom odlukom se uređuje sprovođenje javnog poziva za sufinansiranje aktivnosti na investicionom održavanju i unapređenju svojstava zgrada.

Član 2.

Javnim pozivom sporvodi se projekat sufinansiranja investicionog održavanja stambenih zgrada.

Član 3.

Javni poziv sadržiće sledeće uslove :

- 1) dokumentacija koja se podnosi uz prijavu;
- 2) rok za podnošenje prijave;
- 3) pravo učešća na javnom pozivu;
- 4) vreme otvaranja pristiglih prijava;
- 5) način i rokove plaćanja;
- 6) ukupnu procenjenu vrednost projekta;
- 7) iznos sredstava izražen u procentima, koji se finansira iz sredstava budžeta grada, a u skladu sa članom 3. stav 3. ove odluke;
- 8) kriterijume za rangiranje;
- 9) rok za objavljivanje rang liste;

10) rok za objavljivanje konačne Odluke o projektima koji će biti sufinansirani

Član 4.

Investiciono održavanja zgrada i unapređenja svojstva zgrada radi ostvarivanja javnog interesa spovešće se nad stanbenim zgradama kolektivnog stanovanja koje se nalaze u utvrđenim urbanističkim zonama Odluke o utvrđivanju urbanističkih zona obaveznog investicionog održavanja i unapređenja svojstva zgrade i zona obaveznog održavanja spoljnog izgleda zgrade ("Sl. list grada Novog Pazara", 7/2018).

Član 5.

Postupak javnog poziva sprovodi Komisija za izbor projekata za bespovratno sufinansiranje aktivnosti investicionog održavanja i unapređenja svojstva zgrada.

Komisiju obrazuje Gradonačelnik grada Novog Pazara u skladu sa čl.7. Odluke o bespovratnom sufinansiranju aktivnosti na investicionom održavanju i unapređenju svojstva zgrada, postupku dodele sredstava, procentu učešća i uslovima pod kojim grad Novi Pazar učestvuje u finansiranju aktivnosti održavanja.

Član 6.

Rok za podnošenje prijava na javni poziv je 15 dana od dana objavljivanja javnog poziva.

Član 7.

Javni poziv se objavljuje na zvaničnoj internet stranici grada Novog Pazara, oglasnoj table Gradske uprave i u lokalnim medijima.

Član 8.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Član 9.

Odluku objaviti u "Službenom listu grada Novog Pazara".

GRADSKO VEĆE GRADA NOVOG PAZARA

Broj: 401-655/26
U Novom Pazaru, 6. avgusta 2026. godine

ZAMENIK PREDSEDNIKA VEĆA
Vladimir Marinković


